

ホークスタウンモール再開発計画について

三菱地所株式会社は、2015年1月に信託受益権を取得したホークスタウンモール（福岡県福岡市中央区）につき、本日施設を閉館[※]するとともに、大規模商業施設を中心とした再開発を取り進めることと致しましたのでお知らせします。

※Zepp 福岡は2016年5月8日に営業終了。

本計画では、福岡ヤフオク!ドームやヒルトン福岡シーホークに隣接する約5.5haの敷地に、延べ床面積約13万㎡の大規模商業施設を開発します。当社の旗艦商業施設として、2018年度の開業を予定しています。テナント構成については現在検討中ですが、従前のホークスタウンモールに出店していた映画館「ユナイテッド・シネマ福岡」及びライブハウス「Zepp 福岡」とは、再出店へ向けて今後前向きに交渉を行ってまいります。

なお、本計画の詳細については、引き続き検討してまいります。当社は、本事業を通じホークスタウン及び周辺エリアの活性化に貢献してまいります。

■計画概要（予定）

<全体街区概要>

所 在：福岡県福岡市中央区地行浜^{じぎょうはま}2丁目2番1

土地面積：55,501.54㎡（登記簿面積）

施設：商業施設等

<商業施設>

物件名称：(仮称) HT 計画

延床面積：約130,000㎡

構造：鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造

用途：物販店舗、飲食店舗、サービス店舗等

設計監理：株式会社三菱地所設計

開業時期：2018年度

外観イメージパース



※外観イメージパースは、今後変更になる可能性がございます。